

商品概要説明書

(株)ジャックス保証

商品名	J Aらくらくリフォームローン
ご利用 いただける方	<p>○お申込時の年齢が満20歳以上65歳以下であり、完済予定時の年齢が満75歳以下の方。</p> <p>○前年度税込年収額が原則200万円以上ある方。(自営業者の方は300万円以上)</p> <p>○勤続年数が1年以上の方。(自営業者の方は3年以上)</p> <p>○(株)ジャックスの保証が受けられる方。</p>
資金用途	<p>○住宅の増改築、補修、住宅の設備機器費用。</p> <p>○バリアフリー改築資金、介護機器購入及び介護に係る改装工事費用。</p> <p>○耐震・免震リフォームに係る改装工事費用。</p>
融資金額	○10万円以上1,000万円以内とし、1万円単位とします。(自営業者の方は700万円以内)
借入期間	○6か月以上15年以内
借入利率	<p>【変動金利型】</p> <p>・お借入後の利率は、基準日(4月1日、10月1日)の基準金利(長期プライムレートに連動して決定される当JAの金利)により、年2回の見直しを行います。</p> <p>○金利は店頭に掲示します。詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>
返済方法	○元利均等月賦返済(お借り入れ金額の50%以内でボーナス併用可)
担保	○不要とします。
保証人	○(株)ジャックスの保証をお受けいただきますので原則として不要です。ただし、お申込内容により連帯保証人が必要となる場合があります。
保証料	<p>○年利1.3%<通常タイプ></p> <p>○年利1.1%<“eco”タイプ>(介護、省エネ、耐震リフォーム等に係る改装工事費用の場合適用)</p> <p>○両タイプとも保証料は融資利率に含ませていただきます。</p> <p>○詳細については、当JAの融資窓口へお問い合わせください。</p>
団体信用 生命共済	○借入者は、原則として団体信用生命共済にご加入いただきます。なお、共済掛金はJAが負担いたします。
手数料	○ご返済終了までの間に、元金の一部又は全部の繰上返済をされる場合及びご返済条件を変更される場合は、組合所定の手数料が必要です。
付帯サービス	<p>○お見舞金補償期間は、ローン残高がありかつ融資実行日からその日を含めて3年間とします。(ただし、契約が解約、失効、延滞、代位弁済、その他の事由により存続しなくなった場合は、補償の対象外となります。)</p> <p>○お見舞金の対象となる建物は、リフォームローンの保証委託契約書に記入された契約者住所に所在する建物となります。</p> <p>○お見舞金の支払は、火災・盗難事故の各々1回のみとなります。(火災の場合は、消防署が発行する「罹災証明書」の写し、盗難の場合は、警察への「器物破損届」または「盗難届」の受理番号が必要となります。)</p> <p>○お見舞金請求時の必要書類：見舞金請求書(所定)、被害箇所の写真、その他「罹災証明書」の写し等、事故を証する書類。</p> <p>○審査の結果、お見舞金をお支払いできない場合がありますので、あらかじめご了承ください。</p>
その他	<p>○お申し込みに際しては、当JA及び当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に添いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○返済額をお知りになりたい方は窓口で試算を承っております。</p> <p>○金利については窓口までお問い合わせください。</p>