

【JA リフォームローン 商品概要説明書】

商品名	J A リフォームローン（協同住宅ローン(株保証)										
お借入資格	<p>○当 J A 地区内に在住又はお勤めの方</p> <p>○ご本人又は同居中のご家族名義で住宅を所有している方</p> <p>○お借入時の年齢が満 20 歳以上満 66 歳未満であり、最終償還時の年齢が満 76 歳未満の方</p> <p>○前年度税込年収額が 150 万円以上ある</p> <p>○団体信用生命共済にご加入が認められる方</p> <p>○保証会社の保証が受けられる方</p> <p>○その他当 J A が定める条件を満たしている方</p>										
お使いみち	○ご本人又はそのご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修（住宅に付帯する施設等の住宅関連設備の設置等を含む）のため資金を対象とします。										
お借入金額	<p>○10 万円以上 500 万円以内（1 万円単位）。</p> <p>○所要資金の範囲内をお借入金額の対象とします。</p>										
お借入期間	○1 年以上 10 年以内（6 か月単位）。										
お借入利率	【固定金利型】 当初お借入時の借入利率を完済まで適用いたします。										
ご返済方法	<p>○元利均等月賦返済（お借入金額の 50%以内でボーナス併用可）</p> <p>※元利均等返済とは、毎回の返済額（元金＋利息）が一定金額となる返済方法です。</p>										
団体信用生命共済	○団体信用生命共済にご加入いただきます。 なお、共済掛金は当 J A が負担いたします。										
担保	○不要です										
保証人	○協同住宅ローン（株）の保証をご利用いただきます。 ・お申込内容により連帯保証人が必要になる場合がございます。										
保証料	<p>○お借入時に一括して保証料をお支払いいただく場合は、以下の保証料となります。</p> <p>【お借入額 100 万円あたりの保証料（例）】</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>お借入期間</th> <th>5 年</th> <th>8 年</th> <th>10 年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料</td> <td>27, 480 円</td> <td>42, 189 円</td> <td>51, 266 円</td> </tr> </tbody> </table>			お借入期間	5 年	8 年	10 年	保証料	27, 480 円	42, 189 円	51, 266 円
お借入期間	5 年	8 年	10 年								
保証料	27, 480 円	42, 189 円	51, 266 円								
手数料	保 証 会 社	<p>○ご返済期間終了までの間において、全額又は一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料（消費税込）が必要です。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・全額繰上返済の場合…3, 150 円 ・一部繰上返済の場合…3, 150 円 									
	J A	○ご融資後 5 年以内に、全額又は一部繰上返済をされる場合は、繰上手数料 3, 150 円（消費税込）が必要です。									
その他	<p>○お借入に関して詳しい内容、お借入利率等については JA 窓口にお問い合わせください。</p> <p>○お申込に関しては、審査によりご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○お借入利率につきまして、ここに掲載されているお借入利率は上記日付時点のものです。</p> <p>○当組合とおお客様の借入利率は融資実行時の借入利率を適用いたしますので上記の借入利率でお取引をお約束するものではありません。</p>										