



⑤ JAらくらくリフォームローン
(株ジャックス保証)

JA御殿場

平成 28 年 4 月 1 日現在

商品名	JAらくらくリフォームローン	
ご利用いただける方	<p>○お申込時の年齢が満 20 歳以上 65 歳以下であり、完済予定時の年齢が満 75 歳以下の方。 ○前年度税込年収額が原則 200 万円以上ある方。(自営業者の方は 300 万円以上) ○勤続年数が 1 年以上の方。(自営業者の方は 3 年以上) ○株ジャックスの保証が受けられる方。</p>	
資金使途	<p>①住宅の増改築、改装、補修(住宅に付帯する施設等の住宅関連設備の設置等を含む)のための資金。 ②既存リフォームローン(自他問わず)の借換資金および新規の上記①の合算資金。 ③既存住宅ローン(自他問わず)の借換資金と上記①の合算資金。</p>	
借入金額	○10 万円以上 1,000 万円以内(10 万円単位)。(自営業者の方は 700 万円以内)	
	前年度税込年収	年間返済比率
	200 万円以上 250 万円未満	30%以内
	250 万円以上 400 万円未満	35%以内
	400 万円以上	40%以内
借入期間	○6 か月以上 20 年以内	
借入利率	<p>【変動金利型】 ・お借入後の利率は、基準日(4 月 1 日、10 月 1 日)の基準金利(住宅ローンプライムレートに連動して決定される当 JA の金利)により、年 2 回の見直しを行います。 ○金利は店頭に掲示します。詳細については、当 JA の融資窓口へお問い合わせください。</p>	
返済方法	○元利均等月賦返済(お借り入れ金額の 50%以内でボーナス併用可)	
担保	○不要とします。	
保証人	○株ジャックスの保証をお受けいただきますので原則として不要です。ただし、お申込内容により連帯保証人が必要となる場合があります。	
保証料	○年利 0.95%(分割後取方式、貸付利率に上乘せ設定)	
団体信用生命共済	○当 JA 所定の 3 種類の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただきます。 なお、共済掛金は当 JA が負担いたしますが、選択される団体信用生命共済の種類により借入利率は下表記載の加算金利分高くなります。	
	団体信用生命共済	加算金利
	団体信用生命共済(特約なし)	なし
	3 大疾病保障特約付団体信用生命共済	年 0.30%
	9 大疾病補償特約付団体信用生命共済	年 0.30%
	長期継続入院保障特約	年 0.10%
手数料	<p>○融資取扱手数料…5,400 円 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料(消費税等含む)が必要です。 ・全額繰上返済の場合…3,240 円 ・一部繰上返済の場合…3,240 円 ○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は 5,400 円の条件変更手数料(消費税等含む)が必要です。</p>	
苦情処理措置および	○本商品にかかる相談・苦情(以下「苦情等」という。)につきましては、当組合本支店または融資部(電話:0550-84-4835)にお申し出ください。当組合では規則の制定など苦	

<p>び紛争解決措置の内容</p>	<p>情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。</p> <p>また、静岡県農業協同組合中央会が設置・運営する静岡県 J Aバンク相談所（電話：054-284-9913）でも苦情等を受け付けております。</p> <p>○苦情等について納得がいく解決ができず、外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、静岡県 J Aバンク相談所を通じ弁護士会を利用することができます。詳しくは同相談所（電話：054-284-9913）にお尋ねください。</p>
<p>その他</p>	<p>○お申込みに際しては、当 J Aおよび保証会社において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○お借入利率やご返済額の試算については、当 J Aの融資窓口までお問い合わせください。</p>