

商品名	JAらくらくリフォームローン
お使いみち	<p>(1) 住宅の増改築、改装、補修（住宅に付帯する施設等の住宅関連設備の設置等を含む）のための資金。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・住宅の増改築および住宅設備機器購入資金 ・キッチン、トイレ、浴槽等のリフォーム資金 ・太陽光発電システム（50kw未満）購入資金 ※全量買取・余剰買取ともに可 ・耐震強化工事資金 <p>(2) 既存のリフォームローンの借換資金および新規の上記(1)の合算資金。</p> <p>(3) 既存の住宅ローンの借換資金と上記(1)の合算資金。（既存の住宅ローンの借換資金のみは対象外）</p> <p>(4) 上記(1)～(3)の資金と同時に、家電・家具を購入または買い替えをするための資金。</p>
お借入資格	<p>○お申込時の年齢が満20歳以上65歳以下であり、最終ご返済時の年齢が満79歳以下の方。</p> <p>○継続して安定した収入がある方。</p> <p>○当JAが指定する保証会社（株式会社ジャックス）の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当JAが定める条件を満たしている方。</p>
お借入金額	○10万円以上1,500万円以内とし、1万円単位とします。（自営業者の方は1,000万円以内）
お借入期間	○6か月以上20年以内（1か月単位）（事情により団体信用生命共済未加入の場合は15年以内。） 借換資金のみの場合は借換元契約の残存期間が最長となります。（支払期間の延長不可）
お借入利率	○変動金利を適用いたします。お借入後の利率は、基準日（4月1日および10月1日）の基準金利（住宅ローンプライムレート）により、年2回の見直しを行います。ただし、基準金利が大幅に変動した場合は、それ以外の日に適用利率を変更する場合があります。
ご返済方法	○元利均等返済（お借入金額の50%以内でボーナス併用可（10万円単位）。） ※元利均等返済とは、毎回の返済額（元金+利息）が一定金額となる返済方法です。
担保	○不要です。
保証人	○㈱ジャックスの保証をお受けいただきますので原則として不要です。ただし、お申込内容により連帯保証人が必要となる場合があります。
保証料	○融資利率に含ませていただきます。
団体信用生命共済	○借入者は原則として団体信用生命共済にご加入いただきます。（共済掛金は当JAが負担いたします。） ただし、借入金額300万円以内かつ借入期間10年以内の場合、加入は任意となります。
手数料	○一部繰上返済および全額繰上返済を行う際には、当JA所定の繰上返済手数料が必要となります。
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当組合支店または金融推進部 推進企画課（電話：053-476-3121）にお申し出ください。当組合では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。 また、JAバンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、静岡県弁護士会あっせん・仲裁センターで紛争の解決を図ることも可能です（JAバンク相談所を通じての利用となります。）ので、利用を希望される場合は、上記金融推進部 推進企画課またはJAバンク相談所にお申し出ください。</p>
その他	<p>○店頭にて返済額の試算を承っております。</p> <p>○お借入に関して詳しい内容については、当JA窓口にお問い合わせください。</p> <p>○審査結果によってはご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p>