

令和元年9月10日

## ローン新商品の取扱開始について

静岡県下JA（JA三方原開拓を除く）では、令和元年10月1日より、下記のローン新商品の取扱いを開始いたします。

## 記

## 1. 三菱UFJニコス株式会社保証商品

お客様の様々なご要望にお応えするため、三菱UFJニコス株式会社保証商品の「フリーローンN（フリー型・目的型）」と「リフォーム・空き家解体・無担保借換住宅ローンN」の取扱いを新たに開始いたします。

新商品「フリーローンN（フリー型・目的型）」及び「リフォームローンN」につきましては、ネット申込が可能であり、いつでも仮申込できます。

## (1) フリーローンN（フリー型・目的型）

## 【商品概要】

名称	フリーローンN（フリー型）	フリーローンN（目的型）
資金用途	○生活に必要とする一切の資金（事業性資金を含む） ※負債整理資金等は除きます。 ○お借入にかかる諸費用	○見積書・注文書・契約書・領収書等によって資金用途が確認できる生活に必要とする資金（事業性資金を含む）。 ※負債整理資金等は除きます。 ○お借入にかかる諸費用
お借入金額	10万円以上最大500万円（所要金額の範囲内）	
お借入期間	6か月以上最長10年以内	
お借入利率	お近くのJA窓口までお問い合わせください。	
ご返済方法	元利金均等月賦返済（ボーナス併用可）	
担保	不要です。	
保証	三菱UFJニコス株式会社の保証をご利用いただけます。	

※詳しい商品の内容につきましては、お近くのJA窓口までお問い合わせください。

次ページへ続く

(2) リフォーム・空き家解体・無担保借換住宅ローンN

【商品概要】

名称	リフォームローンN	空き家解体ローンN	無担保借換住宅ローンN
資金使途	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金や住宅関連設備資金</li> <li>○他金融機関・信販会社等からお借入中のリフォームローンのお借換資金</li> <li>○お借換とあわせた既存住宅の増改築・改装・補修資金や住宅関連設備資金</li> <li>○お借入にかかる諸費用</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○現在、居住していない住宅の解体にかかる費用</li> <li>○お借入にかかる諸費用</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ご本人またはご家族が居住するための既存住宅に対する他金融機関・信販会社等からお借入中の住宅ローンのお借換資金</li> <li>○お借換とあわせた既存住宅の増改築・改装・補修資金や住宅関連設備資金</li> <li>○お借入にかかる諸費用</li> </ul>
お借入金額	10万円以上最大1,500万円 (所要金額の範囲内)	10万円以上最大500万円 (所要金額の範囲内)	10万円以上最大2,000万円 (所要金額の範囲内)
お借入期間	1年以上最長15年以内	1年以上最長10年以内	1年以上最長20年以内
お借入利率	お近くのJA窓口までお問い合わせください。		
ご返済方法	元利金均等月賦返済(ボーナス併用可)		
担保	不要です。		
保証	三菱UFJニコス株式会社の保証をご利用いただきます。		

※「空き家解体ローンN」及び「無担保借換住宅ローンN」は、店頭申込に限定されるため、ネットでの申込受付には対応できませんのでご注意ください。

※団体信用生命共済にご加入いただく場合がございます。

※詳しい商品の内容につきましては、お近くのJA窓口までお問い合わせください。

次ページへ続く

## 2. 協同住宅ローン株式会社保証商品

従来、JAバンクのローンにて対応できる再生可能エネルギー設備資金は、原則として住宅の屋根に設置する太陽光発電システムのみでしたが、協同住宅ローン株式会社保証商品の「リフォームローン（再エネ型）」の導入により、野立ての太陽光発電システム（10kw超50kw未満）設置資金への対応が可能となります。

### 【商品概要】

名称	リフォームローン（再エネ型）
資金使途	○ご本人またはその家族が所有する資産等を有効活用するために設置する太陽光発電設備及び関連設備に関する資金（野立ての太陽光発電システム（10kw超50kw未満）設置資金を含む） ※農地に設置する営農型太陽光発電（ソーラーシェアリング）は除きます。 ○上記資金にかかる他金融機関からのお借換資金
お借入金額	10万円以上最大2,000万円（所要金額の範囲内）
お借入期間	6か月以上最長20年以内 ※借換のみの場合は、再生可能エネルギーの固定価格買取制度に基づく買取期間の残存期間内
お借入利率	お近くのJA窓口までお問い合わせください。
ご返済方法	元利金均等月賦返済（ボーナス併用可）
担保	不要です。
保証	協同住宅ローン株式会社の保証をご利用いただけます。

※お借入時までにはJAの組合員になっていただきます。（新たに組合員になる場合には、JA所定の出資金をお預かりさせていただきます。）

※原則として、太陽光発電設備に対する自然災害による損害を補償する共済（保険）にご加入いただきます。

※詳しい商品の内容につきましては、お近くのJA窓口までお問い合わせください。

以上