

令和5年3月24日

SDGs達成に向けたJA住宅ローンの資金使途拡充について
～電気自動車新規購入への対応～

JAバンク静岡では、脱炭素社会の実現と持続可能な開発目標（SDGs）の達成を金融面で後押しする観点から、この度、電気自動車（EV/Electric Vehicle）等の新規購入資金ならびに住宅に設置する充電・給電設備（V2H/Vehicle to Home）の購入・設置費用について、県下JAが取り扱うJA住宅ローンの資金使途に含めて一括融資する取扱いを新たに開始いたします。

JA住宅ローンでは、従来より、既存マイカーローン・教育ローン等の借換資金を住宅ローンに含めて借入可能とする「おまとめ住宅ローン」の対応を実施しておりますが、今回、電気自動車購入資金等について新たに「おまとめ住宅ローン」の対象とし、個人のお客様の月々の返済負担を軽減*することで、環境負荷の少ない電気自動車の普及促進と脱炭素社会の実現を後押ししてまいります（JA住宅ローンの商品概要は下記をご参照ください）。

*通常のマイカーローンは3～5年程度の返済条件となることが一般的ですが、住宅ローンの借入期間（最長40年）と併せて借入を行うことで、月々の返済負担が軽減される効果があります。

【JA住宅ローンの商品概要】

- | | |
|-----------------|--------------------------------------|
| 1 貸付金額 | 10万円以上1億円以内（1万円単位） |
| 2 貸付期間 | 3年以上40年以内（1年単位） |
| 3 貸付時年齢 | 満18歳以上満66歳未満（完済時年齢満80歳未満） |
| 4 住宅ローンの資金使途 | 新築・中古住宅・土地購入・その他住宅付帯設備・諸費用等（V2H設備含む） |
| 5 おまとめ住宅ローンの対象 | 他金融機関の目的型ローン借換およびEV車購入資金 |
| 6 おまとめ住宅ローンの上限額 | 5百万円以内および住宅部分借入の1/2以下 |

（実際のお借入条件は各JAによって異なりますので、詳細はお近くのJAまでお問合せください。）

【本件適用開始時期】 2023年4月1日申込分より適用

JAバンク静岡では、今後も持続可能な開発目標（SDGs）の実現と地域社会の発展に貢献すべく、各種商品の開発と提供に向けて取り組むとともに、組合員・利用者の皆さまにご満足いただけるよう、尽力してまいります。

以上